

カワムラホーム
建築条件付
仲介手不要

札幌市東区北43条東4丁目1番25号（住居表示）
1680万円(40.7坪) ●解体完了11月下旬予定

地下鉄南北線
【麻生駅】徒歩15分



面積		価格	
134.54㎡		1680万円	
40.7坪			
権利	所有権	地目	宅地
地番	東区北43条東4丁目812番61		
接道	北東側7.27mの公道に13.454m接する		
建蔽率	50%	容積率	80%
市街化区域		景観計画区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域		
地区計画	なし	防火地域	第22条区域
上水道	公共有	下水道	公共有
ガス	都市ガス	電気	北海道電力
法制限	北側斜線高度地区、宅地造成等工事規制区域		
解体更地11月下旬予定			
引渡時期：要相談			
移転登記・表題登記は指定司法書士対応になります。			

(株)カワムラホーム

本社：旭川市豊岡4条3丁目7番13号

先着順申込受付・・・
マイホームセンター豊平会場（豊平1条10丁目） TEL011-595-7186
東店:東区北22条東7丁目2-24 TEL:011-790-7625

北海道知事上川(8)第877号	
取引形態	売主
仲介手数料	不要