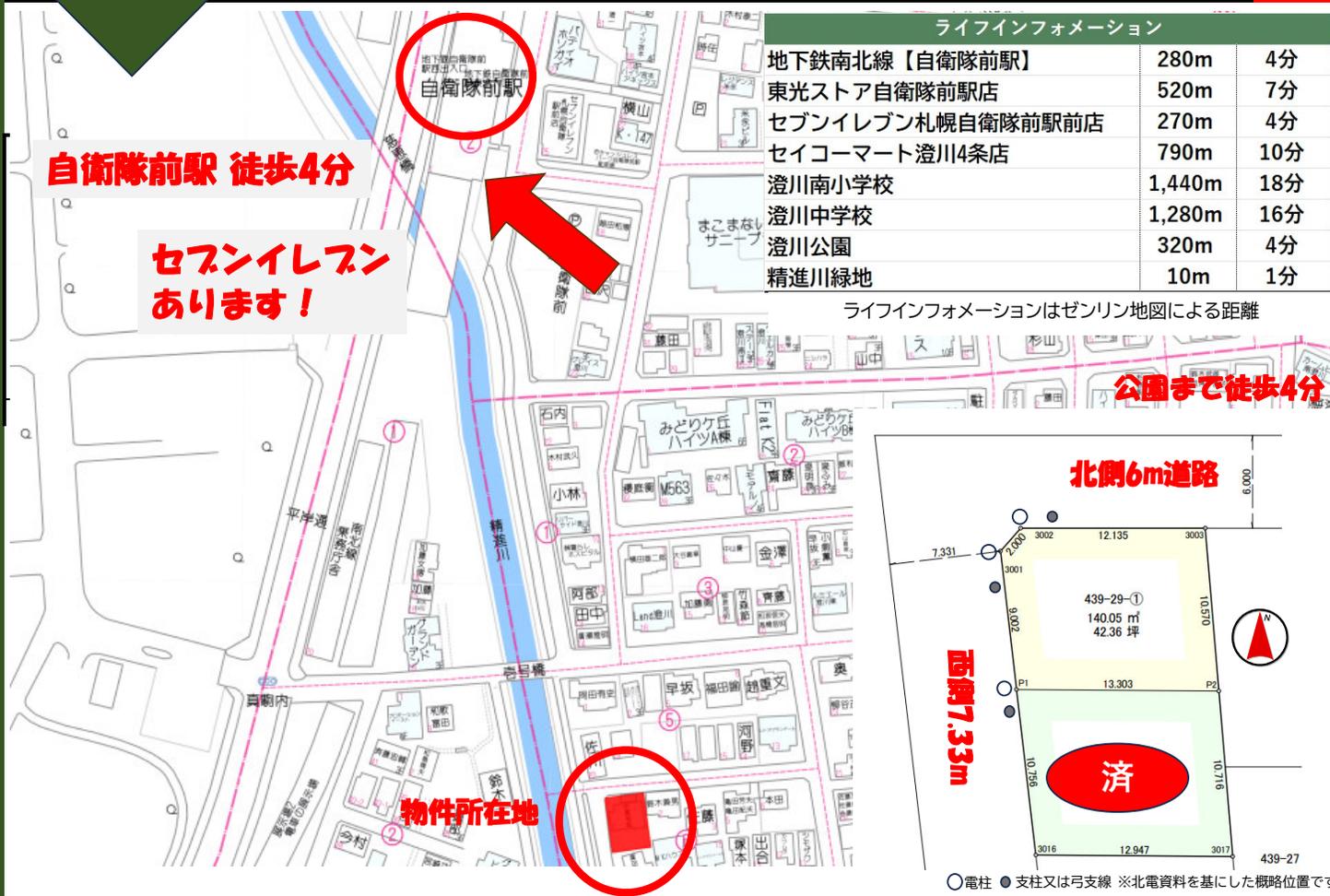


カワムラホーム
建築条件付
仲介手不要

札幌市南区澄川4条8丁目6-1 (住居表示)

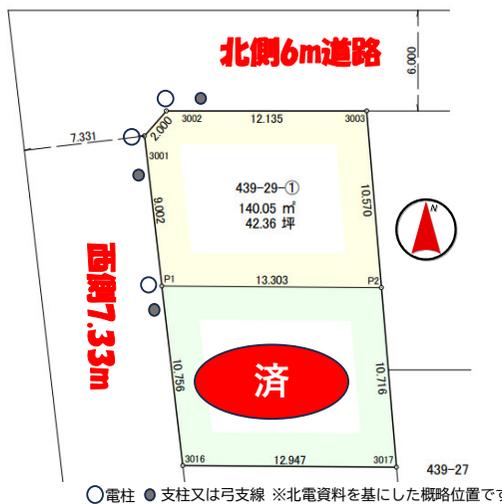
1,888万円 残1区画

地下鉄南北線
【自衛隊前駅】 徒歩4分



ライフインフォメーション		
地下鉄南北線【自衛隊前駅】	280m	4分
東光ストア自衛隊前駅店	520m	7分
セブンイレブン札幌自衛隊前駅前店	270m	4分
セイコーマート澄川4条店	790m	10分
澄川南小学校	1,440m	18分
澄川中学校	1,280m	16分
澄川公園	320m	4分
精進川緑地	10m	1分

ライフインフォメーションはゼンリン地図による距離



	面積	価格
①	140.05m ² 予定 (42.36坪)	1,888万円
②	140.05m ² 予定 (42.36坪)	済
※分筆予定の為、区画・面積・価格変更の可能性あり		
権利	所有権	地目 宅地
地番	札幌市南区澄川4条8丁目439番29の内	
接道	西側公道7.33m/北側公道6.0m	
建蔽率	50%	容積率 80%
市街化区域	景観計画区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
地区計画	なし	防火地域 第22条区域
上水道	公共有	下水道 公共有
ガス	一部都市ガス※	電気 北海道電力
法制限	北側斜線高度地区	
備考	移転登記・表題登記は指定司法書士対応になります。	
電柱の設置位置などの詳細は担当へご確認ください		
①号地：東側隣家からの落雪解消について協議中		

(株)カワムラホーム

本社：旭川市豊岡4条3丁目7番13号

先着順申込受付……

マイホームセンター豊平会場(豊平1条10丁目) TEL011-595-7186

東店:東区北22条東7丁目2-24

TEL:011-790-7625

「国土交通大臣(1)11077号」

取引形態 売主

仲介手数料 不要