

カワムラホーム
建築条件付
仲介手不要

札幌市東区北25条東5丁目3番1号 (旧住居表示) 2190万円 南西角地

南北線・東豊線ダブルアクセス
解体 (9月予定) 更地渡し!



面積		価格	
116.64㎡ (35.28 坪)		2190万円	
権利	所有権	地目	宅地
地番	札幌市東区北25条5丁目12番4		
接道	南西側6m公道・南東側6m公道		
建蔽率	60%	容積率	200%
市街化区域	北光地区第一工区・27m高度地区・自動車ふくそう地区・日影規制		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
地区計画	なし	防火地域	第22条区域
上水道	公共有	下水道	公共有
ガス	個別LPG	電気	北海道電力
法制限	宅地造成等工事規制区域・居住誘導区域		
景観計画区域・緑保全創出地域（居住系）			
隣地共有堀あり（合意文書有）			
現況古家9月解体予定。引渡時期：2027年8月（早期着工相談可）			
移転登記・表題登記は指定司法書士対応になります。			



Kawamura Home

本社：旭川市豊岡4条3丁目7番13号

先着順申込受付……

マイホームセンター豊平会場 (豊平1条10丁目) TEL011-595-7186

東店：東区北22条東7丁目2-24

TEL:011-790-7625

「国土交通大臣 (1) 11077号」

取引形態

売主

仲介手数料

不要